FICHE TECHNIQUE

CAMPUS SANTÉ FRANCELINE RIBARD

NANTES

Le campus santé Franceline Ribard, l'excellence au service de la recherche et de l'enseignement au cœur de l'île de Nantes

Symbole d'ouverture sur le monde, l'ancienne île des chantiers navals de Nantes, entourée par la Loire, a été transformée au cours des dernières décennies en un quartier unique composant entre bâtiments industriels réhabilités et architectures contemporaines emblématiques. Cette stratégie de renouvellement urbain favorise la synergie d'un maillage culturel et éducatif ambitieux avec de nouveaux logements résidentiels, créant ainsi un quartier unique en son genre.

Au cœur de ce contexte dynamique et novateur, AIA Life Designers et C.F. Møller ont été choisis pour la création d'un vaste Campus santé. Ce projet rassemble un centre de recherche, des laboratoires et une école de médecine à la pointe de la technologie, en voisinage immédiat du nouvel hôpital universitaire de la ville. Il se compose de trois bâtiments : Pôle Vie de Campus, Pôle Enseignement et Pôle de Mise en Pratique. Le projet s'appuie avant tout sur une approche globale de la santé, entendue comme physique, sociale et mentale, tout en répondant aux enjeux environnementaux actuels. Il s'agit d'intégrer, dans un ensemble urbain construit cohérent, tous les métiers de la Santé, en travaillant sur quatre axes fondamentaux : l'insertion dans le site, la mixité des usages, la sobriété carbone et la mobilité douce.

« Nous avons conçus ensemble un bâtiment d'excellence, alliant l'expertise d'AIA en Santé et bâtiments complexes, et l'expérience de Cf Møller pour intégrer les marqueurs d'un campus ouvert qui intègre la composition urbaine historique de l'île de Nantes et côtoie des architectures de renom de Lacaton & Vassal, Jean Nouvel, Souto de Moura... » Mads Mandrup Hansen et Simon Tsouderos.

Le projet s'inscrit dans une typologie de faubourg, avec une volumétrie à l'échelle du piéton sur certaines faces et une hauteur plus marquée sur les axes principaux pour prolonger les perspectives existantes et briser la compacité apparente de l'ensemble. L'articulation des espaces publics et privés se fait en douceur grâce à des transitions architecturales essentielles : porches ouverts, alignements variés, façades rythmiques en bois et zinc. Le socle du bâtiment, minéral et robuste, dialogue avec le paysage industriel de l'île, tandis que les parties hautes plus légères en bois et aluminium offrent une expression plus contemporaine.

Les trois bâtiments interconnectés conservent une identité commune tout en étant fonctionnellement indépendants. Ils se composent d'un socle comprenant le rez-de-chaussée et le premier étage et d'une superstructure développée du N+2 au N+5. Si les venelles parcourant le site sont accessibles à tous, les trois entités sont, pour plus de praticité dans les flux, connectées entre elles par un 'Flight Deck', passerelle en hauteur rattachée au premier niveau de chaque bâtiment. Ce dispositif permet aux usagers une circulation aisée entre les pôles sans qu'il soit nécessaire de repasser par le rez-de-chaussée. Il favorise également les intéractions.

"Our collaboration integrates the latest advancements in medical education and technologies, from knowledge sharing in dynamic teaching theaters to hands-on experience with cutting-edge robotic surgery, all within a healthy building framework in an urban environment. It is one of the few worldwide to incorporate all aspects of medical education under one roof, fostering interaction and collaboration while strengthening connections to the wider city and the new super hospital on Île de Nantes." Mads Mandrup Hansen.

AIA
LIFE DESIGNERS

ÉQUIPE

Maîtrise d'ouvrage Région Pays de la Loire
Architectes AIA Life Designers + C.F. Møller
Ingénierie TCE + économie AIA Ingénierie
Expertise environnementale AIA Environnement
Paysage C.F. Møller + AIA Territoires
OPC AIA Management

LE PROJET EN BREF

Surface 44 400 m²
Montant des travaux 146 M€ HT
Livraison Septembre 2030
Démarche environnementale
Label E3C2 (hors parking)
Label biosourcé niveau 3
Anticipation RE2020
HQE BD niveau excellent
Programme Construction de trois bâtiments :
vie de campus, enseignement et mise en pratique
(simulation/animalerie/laboratoire)

Contact

Service presse et communication
presse@aialifedesigners.fr
01 53 68 93 00
© AIA Life Designers + C.F. Møller, architectes.

Tiers-lieu.

Toiture terrasse.

Parking vélos.

Vue aérienne.