



FICHE TECHNIQUE

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE MOHAMMED VI

RABAT - MAROC

Un hôpital universitaire d'excellence à Rabat

Ce projet réunissant un hôpital et un centre universitaire constitue une avancée majeure dans le développement du Quartier de la Santé à Rabat. Situé le long du boulevard Abderrahim Bouabid, il incarne l'excellence en matière de soins et d'enseignement médical. L'hôpital universitaire prévoit d'accueillir 280 000 patients par an, affirmant ainsi son rôle clé dans le paysage hospitalier et académique de la région.

L'architecture repose sur plusieurs principes fondamentaux :

- **Une tour emblématique** : En prenant de la hauteur, cette tour optimise l'occupation du sol, libérant un vaste parvis d'accueil et des espaces d'extension future. Elle offre aux salles de cours des vues dégagées sur l'hippodrome, la ville et la mer. Plus qu'un simple édifice, la tour incarne la synergie entre l'hôpital et l'université, devenant un phare de la santé enseignée.

- **Des pôles de spécialités clairement identifiables** : L'hôpital est structuré en blocs de compétences lisibles, marqués par des jardins suspendus dédiés, offrant un cadre agréable et apaisant aux patients et aux étudiants.

- **Une intégration paysagère forte** : La végétation est omniprésente, se déployant sur le parvis d'entrée, les terrasses végétalisées et les jardins suspendus de la tour, garantissant confort et bien-être aux usagers.

- **Un socle fédérateur** : Cet élément fondamental irrigue l'ensemble du projet, favorisant les interactions entre les différentes communautés hospitalières et universitaires.

Sa silhouette marquante et son intégration paysagère en font un modèle d'innovation architecturale au service de la santé et de l'éducation.

ÉQUIPE

Maîtrise d'ouvrage Fondation Mohammed VI des Sciences de la Santé, Royaume du Maroc

Architectes Youssef LAHKIM Architecte Studio + AIA Life Designers + Pictogramme

Ingénierie Maroc Luseo + AIA Ingénierie

Expertise environnementale AIA Environnement

Paysage PAN

Entreprise générale Bymaro

Programme

Hôpital de 550 lits dont 120 chambres de réanimation. 20 salles d'opération.

Une université pour 5000 étudiants.

LE PROJET EN BREF

Surfaces 242 000 m²

Montant des travaux 540 M€ HT

Début des études février 2023

Début des travaux septembre 2023

Livraison septembre 2025

Contact

Service presse et communication

presse@aialifedesigners.fr

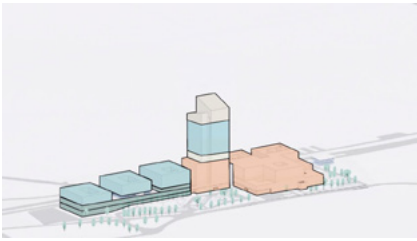
01 53 68 93 00

© AIA Life Designers, architectes - image : Tuguan

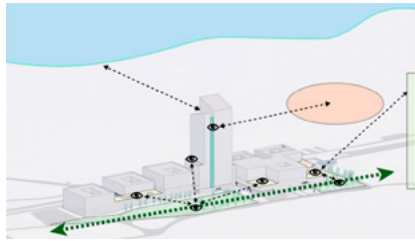
© AIA Life Designers, architectes - photo : Amine Houari



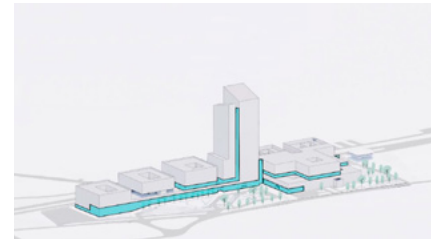
▲ Le montage de la tour en chantier (janvier 2025).



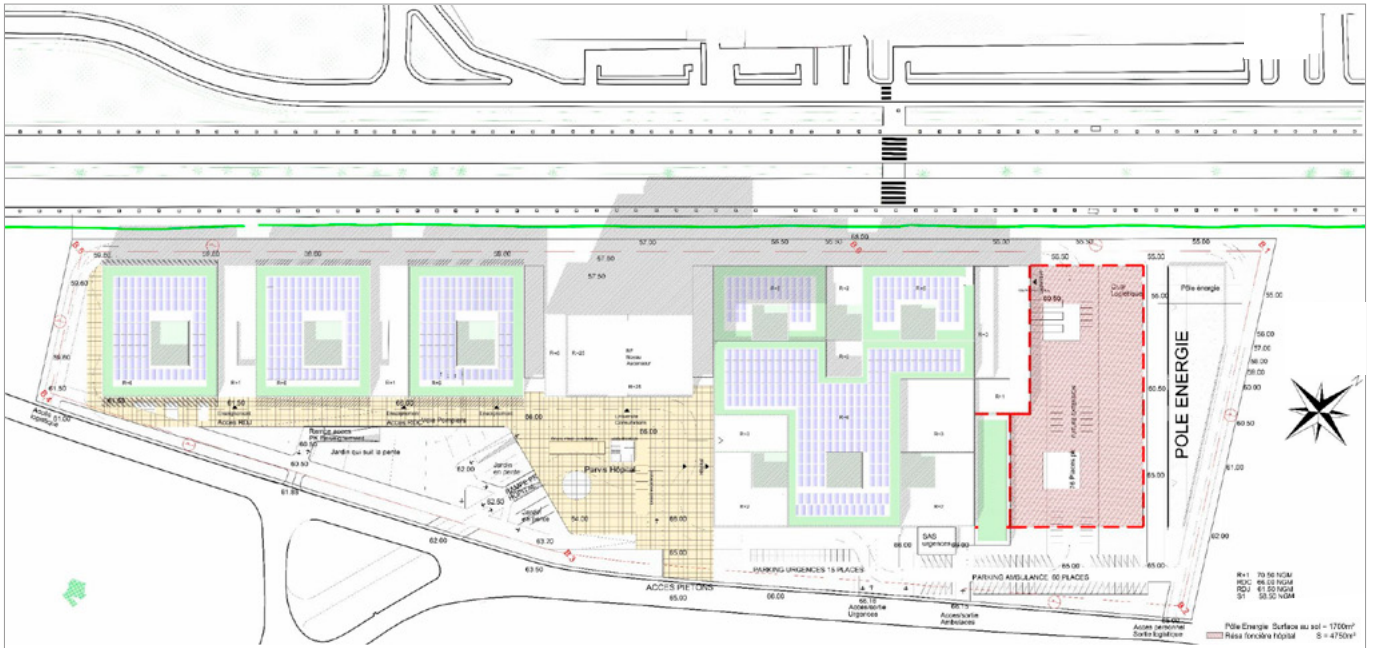
▲ La rencontre des soins dispensés et de la santé enseignée.



▲ La tour sera un phare.



▲ Les espaces halls et circulations innervant le bâtiment caractérisent les façades.



▲ Plan masse.