



FICHE TECHNIQUE

STADE AL MEDINA POUR 18 030 SPECTATEURS

RABAT - MAROC

Un stade polyvalent et évolutif, au cœur de la ceinture verte d'Agdal.

Implanté à proximité d'une succession d'espaces verts reliant l'**hippodrome au jardin botanique**, le projet s'inscrit dans une continuité paysagère qui fait de la fusion entre architecture et nature son principe fondateur. Cet ancrage urbain permet d'intégrer harmonieusement l'enceinte sportive dans son environnement tout en offrant un cadre de vie agréable aux usagers.

Le projet architectural repose sur quatre principes clés :

- **Un terrain de football aux normes FIFA**, implanté de manière optimale malgré les contraintes du site, avec des tribunes basses qui assurent une proximité idéale avec le jeu.
- **Des fonctions commerciales ouvertes sur la ville**, avec des accès dédiés pour les joueurs, VIP et la presse, garantissant une interface fluide avec l'espace urbain.
- **Un socle végétalisé et accessible** : un « ring » périphérique ouvert au public par quatre **accès stratégiques**, menant aux tribunes hautes et basses ainsi qu'aux espaces de services.
- **Une couverture légère et fonctionnelle**, inspirée d'un **nuage protecteur**, offrant une double fonctionnalité :
 - **Protection** contre le soleil et la pluie.
 - **Récupération des ressources naturelles** : stockage des eaux de pluie pour l'arrosage du terrain et production d'électricité grâce aux **panneaux photovoltaïques** dédiés à l'éclairage nocturne du stade.

En dehors des jours de match, le stade devient un **espace public prolongé** ; son **socle minéral et végétalisé** s'intègre naturellement au paysage urbain.

Les jours de match, un dispositif de gestion des flux permet de sécuriser l'enceinte :

- Piétonisation des rues environnantes pour créer un espace tampon sécurisé.
- Clôtures temporaires et contrôle des billets à l'entrée des escaliers d'accès.

- Accès spécifiques et indépendants :
- Façade ouest : zone privée dédiée aux VIP, journalistes, administrateurs et services médicaux.
- Sous-sol : accès exclusif pour les joueurs et les VVIP.

Ce projet conjugue **efficacité fonctionnelle et intégration environnementale**, faisant du stade un **véritable lieu de vie**, adaptable et respectueux de son cadre urbain et écologique.

ÉQUIPE

Maîtrise d'ouvrage Ministère de l'éducation nationale, du préscolaire et des sports

Maîtrise d'ouvrage déléguée ANEP

Architectes Pictogramme, AIA Life Designers

LE PROJET EN BREF

Surface 51 360 m² - 18 030 sièges

Montant des travaux 60 M€ HT

Concours lauréat juillet 2024

Début des études août 2024

Début des travaux août 2024

Livraison Novembre 2025

Contact

Service presse et communication

presse@aialifedesigners.fr

01 53 68 93 00

© AIA Life Designers & Pictogramme, architectes - photos : Marouane Beslem



▲ Vue intérieure du stade



▲ Vestiaires



▲ Salle de presse



▲ Plan masse.