



## FICHE TECHNIQUE

# STADE AL BARID POUR 18.500 SPECTATEURS

RABAT - MAROC

**Un stade polyvalent et évolutif, au cœur de la ceinture verte d'Agdal.**

Implanté à proximité d'une succession d'espaces verts reliant l'**hippodrome au jardin botanique**, le projet s'inscrit dans une continuité paysagère qui fait de la fusion entre architecture et nature son principe fondateur. Cet ancrage urbain permet d'intégrer harmonieusement l'enceinte sportive dans son environnement tout en offrant un cadre de vie agréable aux usagers.

Le projet architectural repose sur quatre principes clés :

- **Un terrain de football aux normes FIFA**, implanté de manière optimale malgré les contraintes du site, avec des tribunes basses qui assurent une proximité idéale avec le jeu.
- **Des fonctions commerciales ouvertes sur la ville**, avec des accès dédiés pour les joueurs, VIP et la presse, garantissant une interface fluide avec l'espace urbain.
- **Un socle végétalisé et accessible** : un « ring » périphérique ouvert au public par quatre **accès stratégiques**, menant aux tribunes hautes et basses ainsi qu'aux espaces de services.
- **Une couverture légère et fonctionnelle**, inspirée d'un **nuage protecteur**, offrant une double fonctionnalité :
  - **Protection** contre le soleil et la pluie.
  - **Récupération des ressources naturelles** : stockage des eaux de pluie pour l'arrosage du terrain et production d'électricité grâce aux **panneaux photovoltaïques** dédiés à l'éclairage nocturne du stade.

**En dehors des jours de match**, le stade devient un **espace public prolongé** ; son **socle minéral et végétalisé** s'intègre naturellement au paysage urbain.

**Les jours de match**, un dispositif de gestion des flux permet de sécuriser l'enceinte :

- Piétonisation des rues environnantes pour créer un espace tampon sécurisé.
- Clôtures temporaires et contrôle des billets à l'entrée des escaliers d'accès.

- Accès spécifiques et indépendants :
- Façade ouest : zone privée dédiée aux VIP, journalistes, administrateurs et services médicaux.
- Sous-sol : accès exclusif pour les joueurs et les VVIP.

Ce projet conjugue **efficacité fonctionnelle et intégration environnementale**, faisant du stade un **véritable lieu de vie**, adaptable et respectueux de son cadre urbain et écologique.

## ÉQUIPE

**Maîtrise d'ouvrage** Ministère des sports du Maroc

**Maîtrise d'ouvrage déléguée** ANEP

**Architectes** Pictogramme, AIA Life Designers

## LE PROJET EN BREF

**Surface** 51 360 m<sup>2</sup> - 18 500 sièges

**Montant des travaux** 60 M€ HT

**Concours** lauréat juillet 2024

**Phase étude** en cours APD

**Phase de démarrage du chantier** août 2024

**Livraison** juin 2025

### Contact

Service presse et communication

presse@aialifedesigners.fr

01 53 68 93 00

© AIA Life Designers, architectes - images : SAN.



▲ Vue depuis l'avenue OQBA IBN NAAFI, angle sud-ouest.



▲ Vue depuis la tribune basse, angle sud-ouest.



▲ Vue depuis avenue BIN AL OUIDANE, angle sud-est.



▲ Plan masse.