



FICHE TECHNIQUE

NOUVEL HÔPITAL TROUSSEAU

TOURS

Conçu par AIA Life Designers, architectes, ce nouvel ensemble hospitalier de 120 000 m² se dote de 573 lits, renforçant ainsi sa capacité pour mieux répondre aux besoins croissants de la population. Avec 44 salles d'opération, l'hôpital intensifie ses compétences chirurgicales, visant à optimiser les parcours de soins, tout en consolidant les installations dispersées du CHRU de Tours au sein de l'agglomération tourangelle.

Le projet se concrétise à travers la création de deux bâtiments, étroitement interconnectés au cœur du site hospitalier de Trousseau. Cette démarche témoigne de la détermination du CHRU de Tours à réaffirmer son excellence opérationnelle, un engagement illustré par la concentration stratégique d'infrastructures modernisées au sein de ce complexe répondant à la fois aux exigences de modernité et de fonctionnalité pour les patients et les soignants.

L'organisation des programmes sur le site est la suivante :

- Un bâtiment principal sur quatre niveaux : il abrite les services d'urgence et d'urgences psychiatriques, les consultations, les blocs opératoires, ainsi que les unités de réanimation.
- Un bâtiment d'hébergement : également sur quatre niveaux, il contient les unités d'hospitalisation, l'hôpital de jour et des espaces de consultation.
- Un hall d'accueil, des galeries et des passerelles assurent la connexion entre les différents services, améliorant la fonctionnalité au sein du centre hospitalier.
- Un sous-sol dédié au stationnement, pour faciliter l'accès et la mobilité au sein de l'hôpital.

Un renouveau de l'hospitalité

Le Centre Hospitalier Universitaire de Tours (CHU) s'inscrit dans une longue tradition hospitalière en France, avec une architecture marquée par des projets emblématiques des années 1970, avec une tendance à produire des hôpitaux «forteresse». L'hôpital Trousseau, l'un des sites historiques de Tours, a été construit dans ce cadre, suivant la démarche architecturale d'Henri Bernard, un architecte majeur de la reconstruction hospitalière en France. Lors du lancement du concours pour la reconstruction du nouvel hôpital, les architectes ont présenté un projet ambitieux, répondant à des besoins fonctionnels tout en intégrant une forte dimension architecturale dont l'objectif principal était de transfigurer l'image de la forteresse pour offrir un cadre plus ouvert, plus accueillant pour les patients, les soignants et les visiteurs.

Le nouvel hôpital a été conçu également pour tenir compte de l'évolution des pratiques hospitalières. L'un des aspects centraux du projet est l'optimisation des flux et des espaces, avec une organisation modulaire des unités de soins pour permettre une gestion flexible des activités de soin.

- Une nouvelle efficacité pour l'accueil des patients,
- Une nouvelle fluidité des parcours de santé des patients
- Des hôpitaux de jours accessibles depuis le hall et connectés aux plateaux techniques.
- Une nouvelle aire numérique pour accompagner et simplifier le parcours des patients en interface avec les organisations hospitalières.

“

Nous avons conçu un bâtiment avec une façade claire et un effet de voile sur le parc public, pour préserver l'intimité des patients tout en étant ouvert à l'extérieur.

”

Laurent PERUSAT

L'Hôpital, jardin des renaissances

- Renaissance hospitalière de l'Hôpital Trousseau > reconstruction
- Renaissance du patient > sentiment de confiance et de sérénité grâce à la présence de la nature (Guérir c'est renaitre à la vie...)
- Renaissance pour la communauté hospitalière > nouvelle dynamique d'usage adaptée à l'évolution des pratiques hospitalières (Ergonomie des flux et des espaces favorisant une fluidité des échanges)

L'Hôpital au cœur d'une nature retrouvée

Les intentions architecturales prévoient un bâtiment inspiré par les tonalités locales, notamment avec l'utilisation de tonalités claires évoquant la pierre calcaire de la région. Une attention particulière a été portée sur les espaces extérieurs qui symbolisent l'ouverture de l'hôpital sur son environnement.

- Un hôpital paysager avec son parc pour accueillir patients, soignants, chercheurs, mais aussi riverains, pour que l'hôpital ne soit plus uniquement un lieu de soins, mais devienne aussi un espace de bien-être et de ressourcement.
- La nature constitue pour le Nouvel Hôpital, un refuge et une respiration vitale nécessaire à la santé.

“

L'idée était de transfigurer le paysage hospitalier, de redéfinir un panorama pour l'hôpital avec un parc reconfiguré, et une architecture simple, ouverte sur la ville et le paysage.

”

Laurent PERUSAT

Le chantier en cours

Malgré des ambitions architecturales fortes, des contraintes économiques ont rapidement nécessité une révision de certaines de ces idées. Le chantier a démarré dans un contexte économique difficile, marqué par des contraintes budgétaires et des défis techniques, notamment liés à la nature du sol. Ces difficultés ont obligé à simplifier certaines des propositions architecturales initiales pour respecter les délais et le budget. Par exemple, le béton clair initialement prévu a été remplacé par un béton brut peint pour réduire les coûts tout en préservant l'image globale du projet, au profit de la qualité des soins techniques et des espaces de travail.

“

Dès le début du chantier, nous avons découvert que la nature du sol était moins bonne que prévu, ce qui nous a obligé à couler 30 à 50 % de fondations supplémentaires et à ajouter du délai.

”

“

Le plateau technique sera d'une grande efficacité et l'organisation des hébergements se fera en modulaire pour une optimisation des moyens.

”

Cédric GENTON

Malgré ces ajustements, le chantier avance et les premières structures commencent à émerger, marquant une étape importante dans la réalisation de ce projet majeur pour la région.

Dans les années à venir, l'hôpital Trousseau de Tours verra ses patients et ses soignants profiter d'une structure à la fois moderne et fonctionnelle, capable d'évoluer pour répondre aux nouveaux défis de la santé. Le projet est conçu pour durer, avec une vision à long terme visant à regrouper sur ce site l'ensemble des fonctions hospitalières du CHU de Tours, d'ici 2030-2040.

ÉQUIPE

Maîtrise d'ouvrage CHRU Tours

Architectes AIA Architectes, Caraty & Poupart-Lafarge

Ingénierie TCE + éco AIA Ingénierie + TPFI (TCE technique)

Expertise environnementale AIA Environnement

Urbanisme et Paysage : Devillers & Associés

LE PROJET EN BREF

Surface SDO : 80 000 m²

Nombre de lits : 388 lits

Soins critiques (Réa, SI, USC) : 137 lits

Hôpitaux de jours : 51 places

Nombre de salle de bloc : 44 d'opérations

Montant des travaux

Nouvel Hôpital Trousseau (sans parking) : 255 M€ HT

Concours lauréat octobre 2018

Études Janvier 2019 > Mai 2022

Livraison Février 2027 (chantier en cours)

Contact



Pascal Maurel

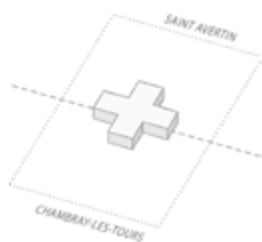
Président

T. : 06 84 52 17 25

dr.pascalmaurel@ortus-sante.fr

©images : LabTop, Paul Allen

RASSEMBLER



QUESTIONNER



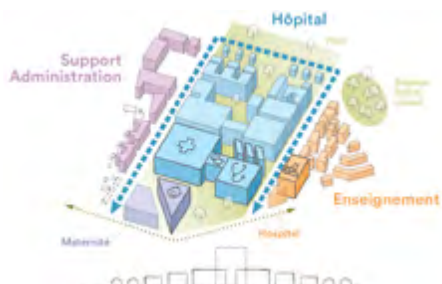
DISTINGUER



S'OUVRIR



ENRICHIR



VIVRE



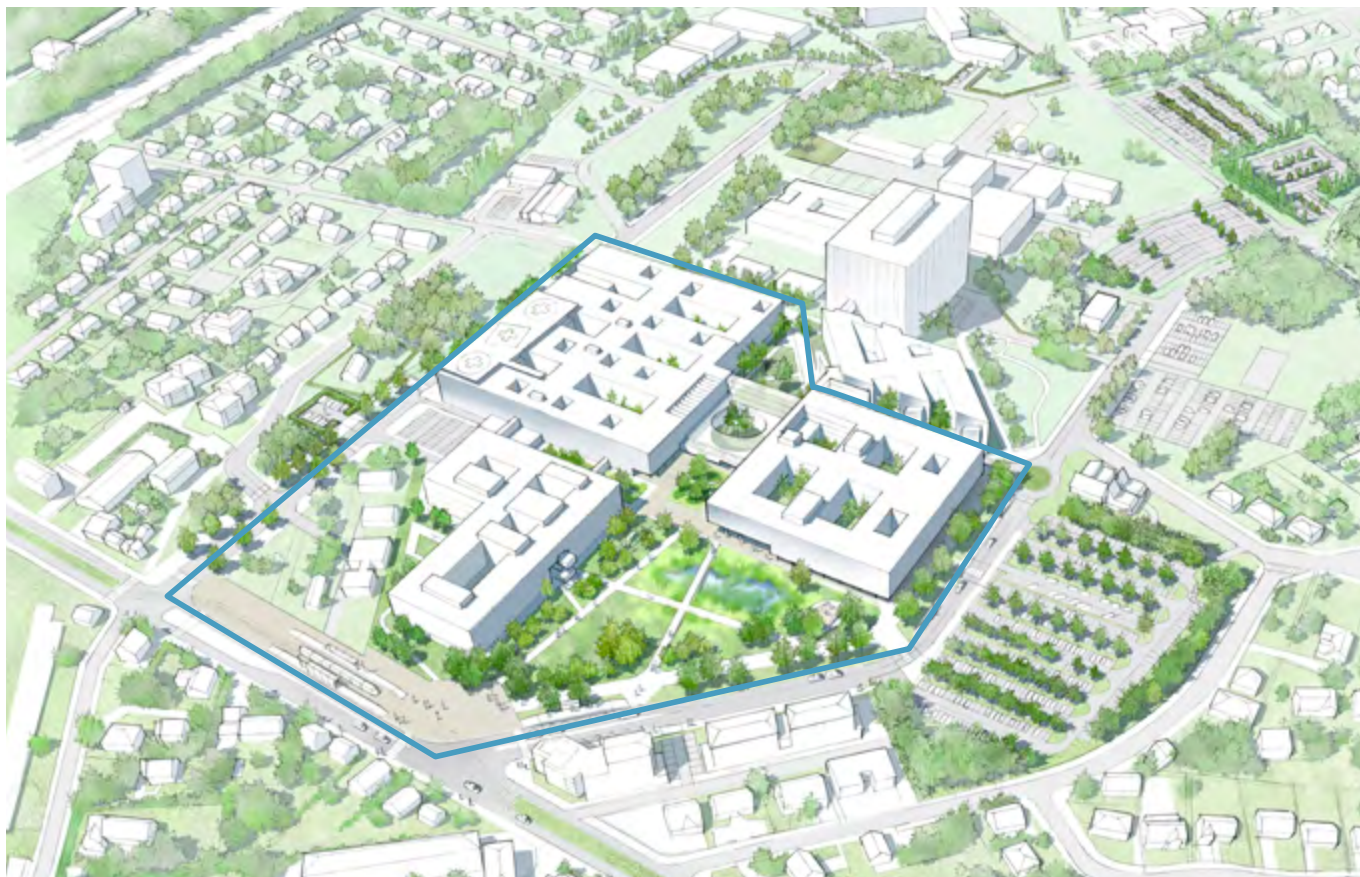
▲ Concept



▲ Hall



▲ POUND



▲ Vue générale