



FICHE TECHNIQUE

## HÔPITAL IBN SINA

RABAT - MAROC

**Le futur hôpital Ibn Sina : une tour jardin au cœur d'un parc urbain.**

Le futur hôpital Ibn Sina se distinguera par une **tour-jardin bioclimatique**, symbole de modernité, d'excellence médicale et d'engagement écologique. Véritable prouesse architecturale, cette structure emblématique de **140 mètres de haut** remplacera l'actuel CHU construit en 1954. Conçu par **AIA Life Designers** et **AWMountassir**, l'ensemble architectural associe une tour et son socle dans une composition fluide et harmonieuse, s'ouvrant sur un **parc paysager de 6,5 hectares**.

**Une architecture innovante au service de la santé et de l'environnement**

Situé entre **ville et océan**, le long d'un axe urbain majeur, l'hôpital devient un **nouveau repère architectural** pour la capitale, sa tour aux reflets vibrants étant visible de loin. La libération d'espace au sol permet l'aménagement d'un **vaste parc**, prolongeant la **coulée verte** de Rabat et créant un lien fluide entre l'hôpital et la ville. Cette séquence paysagère, ponctuée de bassins et de cheminements doux, guide les visiteurs et intègre la nature au cœur du projet.

L'intégration environnementale se poursuit au sein même du bâtiment :

- **Un continuum végétal** traverse l'hôpital depuis le hall d'accueil jusqu'aux toitures végétalisées et à la faille verte qui s'élève le long de la tour.
- **Une orientation optimisée** vers l'Atlantique offre des vues panoramiques tout en profitant du vent marin pour assurer une ventilation naturelle du hall et des chambres.
- **Une approche bioclimatique** garantit un équilibre parfait entre haute technologie et respect du climat local, offrant aux patients et au personnel un cadre de soins innovant et apaisant.

L'**humain et la nature** sont placés au cœur du projet, faisant de l'hôpital Ibn Sina un modèle de santé durable et intégrée dans son environnement.

## ÉQUIPE

**Maîtrise d'ouvrage** Ministère de la Santé, Royaume du Maroc

**Maîtrise d'ouvrage déléguée** : ANEP

**Architectes** AIA Life Designers + AWMountassir

**Ingénierie TCE + éco** AIA Ingénierie + TPFi (structure) + A2MO + 8'18

**Expertise environnementale** AIA Environnement

**Paysages** AIA Territoires

**Acoustique** Tisseyre + Partners (Rabat)

**Programme** 1033 lits et places dont 136 en hôpital de jour, 76 lits en soins intensifs et 53 salles d'opérations. Un centre d'enseignement et de conférences.

## LE PROJET EN BREF

**Surfaces** 200 000 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux** 350 M€ HT

**Concours lauréat** 2019

**Début des travaux** 2022

**Livraison** décembre 2025

### Contact

Service presse et communication  
presse@aialifedesigners.fr  
01 53 68 93 00

© AIA Life Designers, architectes - images : Bezier CG

© AIA Life Designers, architectes - photos : Amine Houari



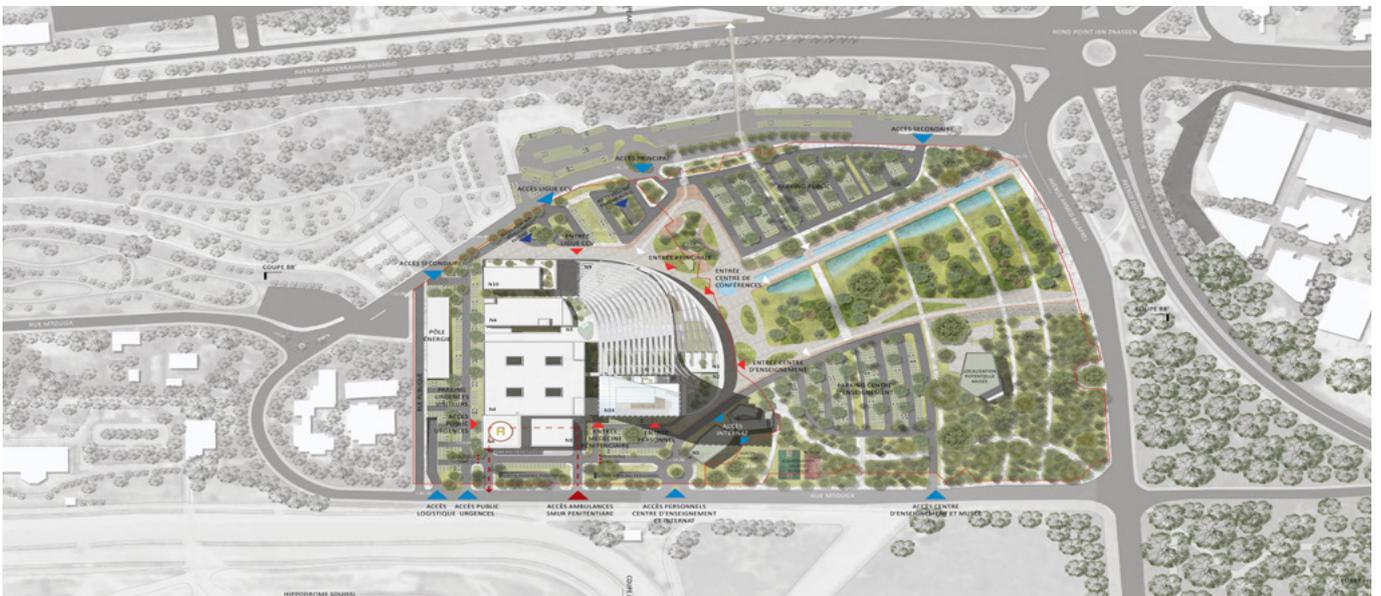
▲ Chantier (janvier 2025).



▲ Chantier (janvier 2025).



▲ Terrasse en balcon.



▲ Plan masse.